1585 I - 1500 200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. Rs 200

भारत

दो सौ रुपये TWO HUMDRED RUPEES

23

A 77/-

Addl. District Sub-Registrar
Barrackpur, 24-Parganas

5/3/86.

মাত্র ৮০০০, টাকা মূল্যের আর বিক্রয় কোবালা.
আনা. হওনই - দেখিবে সুখচর

দেখাতা:-
১। শ্রী ঈশ্বরীপদ দাস -
২। শ্রী সন্দীপন দাস
পিতা ৺ ক্ষিতীন্দ্রভূষণ দাস.
কাঁচ বিল দোকান. কৃষ্ণ
সাং বি-৩/১১ কল্যাণ ঈশ্বরী
আনা কর্ত্তমান.
কেজনা কর্ত্ত মান.

পক্ষসমূহ:-
১। শ্রী আশানন্দ কয়াল সুখচরী.
পিতা ৺ পঞ্চানন্দ কুমার সুখচরী.
কাঁচ বিল দোকান দোকানী
সাং সুখচর, পো.অ, ব্যারাকপুর
দেখিব, আনা হওনই.
দেখিলাম. ২৪ পরগনা.

কথা দেখিয়াছি কৃত আর দোকান বিক্রয় মূল্যে -
অর্থিক মূল্যে ঘরম. দখলীয় দখলকার স্বত্ব বিক্রিত -
করিয়া কার্য সাধ্য উপস্থিত বেআইনে স্বত্বাধী হইয়া সাধ্য অতএব
আমি এক সর্ব্বসাধারণ ইনকমের স্বত্বাধীন দখলকার হইলাম -

Happy Developer
Chandhal Mukherjee
Partner

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१00रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

2/

Sign Above Revenue Stamp

যথাযথ সর্ব স্বত্বধারী আর্থ বিক্রয় দলিলমূলে কার্যালয়, দুর্গাপুর ২৪ পরগনা যথা হয়েছে মালিকানা বরাবর পর পরে অধিকারী, আমিই হাল বিক্রিত সম্পত্তির প্রকাশিত দেখিলাম সুখচর গ্রামে বিক্রিকরণ করিলাম - ১৯০৯ সাল খতিয়ান ভুক্ত দখলকার স্বত্বীয় অধিকারে আছে ও, ভোগ করিয়া আসিতেছি এক্ষণে উক্ত দেবত্র, পালোৎ ছাড়ী ১৩ ১৮ ছয় কাঠা আমার নামে কাটা যায় উপস্থিত ভোগে. জুরুতনী খরচাদি. যাহা উত্তম কুয়ার দেখে যাইতে পারে ইং; 2/2/18 তারিখে বরাবর মালিকানা ফিরিয়ে দিলাম দেবত্রিকে উক্ত কলম আর দোকানে সুদৃঢ় দুপাশের বন্দোবস্তের যথাশক্তি স্ত্রী, পুত্র ও কন্যাগণ শ্রীবলী - অক্ত নিয়ম বন্দোবস্তের গ্রাহকের হইতে খরিদ করেন. - তৎপর উক্ত কাটা কলম আমাদের নির্ধারিত /৩11. এক পাইকারে জুরিমানা কাটা যায় উপস্থিত প্রকাশ্য ভোগে যত সংখ্যাতি -

Happy Developer

Chandrakant Mukherjee

Partner

75 Rs.

पछत्तर रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

७५रु.

75Rs

SEVENTY FIVE RUPEES

Shri Ashoke Kumar Chakraborty

১/

মুহচ্ছ হোসেন-আরা বিবাহী সুমীল কুমার সাহুর নাম ঃ
১০/৭/৮৮ তারিখে বারাসাত সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের ২৭২৭ নং
রেজিস্ট্রী কৃত দান কোবালা দলিল মূলে উক্ত উভয় কুমার
হোসেন সাহেবের বিরুদ্ধে ২২৫ খতিয়ান ভুক্ত উভয় কুমার
কুমার সাহেবের স্ত্রী মাসুরাবী সাহুর উক্ত ১০/৭/৮৮ তারিখে
বারাসাত সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের ২৭২৮ নং রেজিস্ট্রী কৃত একরার
দান কোবালা দলিল মূলে ১/২১১০ অংশ কাঁটাবাটি ভূমির মালিক
কীর্তনী করি দান তপশিলে একখানি দালানের ভগ্নাংশের -
সমস্তই মূলে উক্ত উভয় কুমার হোসেন সাহেবের বিরুদ্ধে ২২৫
খতিয়ান ভুক্ত উভয় কুমার হোসেন সাহেবের বিরুদ্ধে
খতিয়ান সমস্তই খাসে স্বত্বহারা স্বত্বহারী এক হোসেন -
গ্রহণীকার সাকারপূর্বক আমার প্রথম খতিয়ান দলিলসূত্রে
এক আনা বাদ দুনিয়ে ৪৯৯ আনা হোল 'A' স্বত্ব বর্তায়ে উপর
ভুক্ত ১/১১. একাংশের আর ভূমির কাঁটাবাটি একখানি
দালানের ৬৫ সমস্তই যাহা আমি আমার নিজ দখলে গত ঃ
১১/৮/৮৮ তারিখে বারাসাত সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের ৫০৪০ নং
রেজিস্ট্রী কৃত এক কোবালা দান দলিল মূলে সুমীল -

Happy Developer
Chandrakal Mukherjee
Partner

20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

TWENTY RUPEES

२०रु.

20 RS

8/

Smt. Mousumi Kumar Mukherjee

কুমার মুখার্জির পরিবারের সদস্যগণ, এবং আমার পিতা শ্রী অরুণ কুমার মুখার্জি, পরিবার সদস্যগণ এবং বর্তমান কর্তার ভাগে প্রাপ্ত "B" স্কিম পরিচিতি ও ভাগ সূত্রে ১/২ অংশ হিসাবে দুই কাঠা জমি নিয়ে যায়, উপরিউক্ত একখানি দলিলের দ্বারা অবিভক্ত অংশের পরিমাণ ৭৫/১৮৮ অংশীয় অবিভক্ত জমি, বিক্রয়যোগ্য, বিক্রয়যোগ্য এবং আবাসযোগ্য। আমি কোবালা দলিলমূলে উক্ত ভাগ্যবান মহাশয়ের পরিবারের কর্তা, এবং উপরোক্ত বর্ণিত আমি কোবালা দলিলমূলে ১/৪ অংশ হিসাবে দুই কাঠা জমি নিয়ে যায় উপরিউক্ত দুই খণ্ডীকৃত মহাশয় খরিদ সূত্রে অন্যের বিনা স্বত্ব অংশ গ্রহণে বিনামূল্যে সম্পূর্ণরূপে এবং আমি দখলীকার আছি।

এক্ষণে আমার নাম ঠিকানা বিশেষ প্রয়োজনে আমার খরিদা সূত্রে দখলীয় ১/৪ অংশ জমি দুই কাঠা জমি নিয়ে যায় উপরিউক্ত ভাগিনের জন্য ধরাদী বিক্রয় করিবার প্রয়োজন বলায় আমরা উপরোক্ত মহাশয়ের মধ্যে বিষয় উপযুক্ত বলিয়া উভয়পক্ষে স্বেচ্ছায় সকল সদস্য গণ বর্তমান কর্তার ভাগে প্রাপ্ত AB/2 স্কিমে পরিচিত ও ভাগ সূত্রে ১/২ অংশ দুই কাঠা

Happy Developer

Chandrahal Mukherjee

Partner

1Re

INDIA

एक रुपया

सत्यमेव जयते

ONE RUPEE भारत ONE RUPEE

Smt. Ashoka Banerjee Mukherjee

৫/

দলিল কার্যকরী করে যাব উপরিউক্ত স্থানের দুটি একখানি ঘর-
সমেত কাঁচুলে বাড়ি যার

Asoke Kumar Mukherjee

পূর্ব দেশীয়দের গণে নিচের কাজ পরের সুযোগ দেওয়া দখল করিতে —
থাকুন, কিন্তু বাদেও হইয়াই আমি পরীক্ষা আমার দেখার
তথ্যাবিষ্কার বা স্বপ্নসিদ্ধি কাজ হওয়ার দেখার প্রকার —
ধারণা দাবিয়া কাজ যদি সত্যে তাহার অস্তিত্ব কিছুতে নাস্তিত্ব
হইবে, —

প্রকাশ থাকে যে, বিচারীর অধিকার স্বীকার নির্ধারণ ও
নির্দোষ। অন্যথায় আমাদিগকে বিচারে করিবার, উহাকে
দোষের দেখার প্রকারের। ইত্যাদি কথা বা কথাটি দাবি
অস্তিত্ব অস্তিত্ব নাই বা উহা নাহলে প্রমাণে চেষ্টা দেওয়া
নাই বা ন্যায় এবং নিয়মের কালেমতীর কারণের প্রকৃত
হয় নাই অথবা বিচারীর অধিকারে আমার দেখার স্বীকার —
অস্বীকার বা দাবী দাবি নাই, যদি অতিরিক্ত দেখার প্রকাশ
প্রকাশ বা আমার স্বত্ব দখলের দেখার কারণে
আমাদের অধিকার স্বত্ব দখলের দেখার কারণে বিচারে
তাহার হইলে আমি আইনানুসারে আমার এবং আমাদের —
যথাযথ ক্ষতি পূরণের দাবী করি, —

উক্ত দলিলে দেখানোর নিমিত্ত মূল্যের দেখানোর
জন্য নগদ টাকায় আইন আমার হস্তে মূল্য করিয়া এবং
আমি দেখানো দলিলের আর অধিকার করিয়া দিলাম, ইতি
সন ১৩৯২ সাল তারিখ পর্যন্ত ইং ৭/১/৮৬

তপশীল বিচারীর অধিকারের বিবরণ.

দেখা ২৪ পরগনা জেলা হাওড়া অন্তর্গত বাকসুড়া
থানা হাল বিরাটী মৌজা দলিলের কাটা দেখে
মুচড় প্রাচে দেঃ দিনঃ নং ৯ (৩: আঃ নং ৭৪ দৈর্ঘ্য ১০০
বর্তমান উত্তরের কাটার অধিকারের অংশ পরে ২৪
পরগনার কালেক্টরের কার্যে ... এবং বিচারকার্য

Happy Developer
Partner

Sri Ashoke Kumar Mukherjee

কাঠামো ১৯০ নং, বিক্রয়-কৃত দখলকার স্বত্বীয় কাঠামো ৩, ঘোষণা মোতাবেক অর্জনীয় ১ বিঘা ৩৫ শতক বাস্তু জমি বিক্রয় করা হইল এবং ১ বিঘা ৪ শতক বাস্তু জমি দাগের উপর থাকায় স্বত্ব বিক্রয় হইতে বাদ দেওয়া হইল। বিক্রয়-কৃত জমির চৌহদ্দি নিম্নে বর্ণিত হইল/৪ নং কাঠামো দখল বাটীসূত্রে পাইয়াছেন বাস্তু জমি মাত্র উপরিউক্ত তপশিলের চৌহদ্দী। ২ খানি ঘর ব্যতীত বাকী সমস্ত জমি দখল করার জন্য, অন্যান্য উপরোক্ত তথ্য বিক্রয়-কৃত ২টী দাগের মধ্যে বর্ণিত/২ নং সূত্রে দখল বাটীসূত্রে ১.০০ একর কাঠামো জমি বিক্রয় হইয়াছে। ৪৮ নং কাঠামো জমি মাত্র উপরিউক্ত তপশিলের চৌহদ্দী এবং খাজনার জন্য আমার নামে এবং অবশিষ্ট ১ বিঘা ৫ শতক বাস্তু জমি বিক্রয় হইল।

১ বিঘা ৪ শতক বাস্তু জমি দাগের উপর থাকায় স্বত্ব বিক্রয় না, দাগের উপর অবশিষ্ট ১ বিঘা ৫ শতক বাস্তু জমি বর্ণিত/৩ নং তিনচৌহদ্দি —

১ বিঘা ৪ শতক বাস্তু জমি দাগের উপর থাকায় স্বত্ব বিক্রয় না, দাগের উপর অবশিষ্ট জমি বর্ণিত/১ নং এবং এবং তেরচৌহদ্দি দখলসূত্রে।

সর্ব্ব সমেত উক্ত ২টী দাগের উপর ৪ কাঠা বিক্রয়-কৃত জমি ব্যতীত অবশিষ্ট জমি বর্ণিত কাঠামো মোতাবেক AB/২ নং সূত্রে বর্ণিত ৩ কাঠা ১০ ছটাক/২ নং সূত্রে দখল বাটীসূত্রে বাস্তু জমি মাত্র উপরিউক্ত তপশিলের চৌহদ্দী এবং খাজনী ঘর এই তপশিল ভুক্ত হইল, মাত্র উভয় এবং সুস্থ মস্তিষ্কে স্বেচ্ছায় স্বাক্ষর করি। —

বিক্রয়ীত জমির খাজনা পরিশোধ করিবার দায়িত্ব ক্রয়কারীর হইল, তাহার জন্য আমি দায়ী হইলাম। —

Happy Developer
Partner

Sri Ashoke Kumar Mukh

৮

চৌহদ্দী- উত্তর- [illegible] রাস্তা।
পশ্চিম- [illegible]
দক্ষিণ- [illegible]
পূর্ব- [illegible]
বিক্রয়- [illegible] বিক্রয়
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

ক্রেতা
অশোক কুমার
[illegible]

Swapnil Kanti Ganguly

Bapan Das Gupta.
Railway - Park
P.O:- SODEPORE.
24 - PGS. (N) W.B.

Happy Developer
Chandrahat Mukherjee
Partner

SITE PLAN. C.S. DAG NO-3253 & 3254.

K.J. No- 690. R.S No-14. I.L No-14 MOUZA

SUBCHAR. UNDER:- PANIHATI MUNICIPALITY.

P.S. KHARDAH. DT- 24PGS. SCALE:- 20FT = 1 INCH.

Note:-

PLOT:- AB/1. Area - 2K - 0CH / C.S. DAG NO-3253 = Area - 8CH.

PLOT - AB/2. Area - 2K - 0CH.

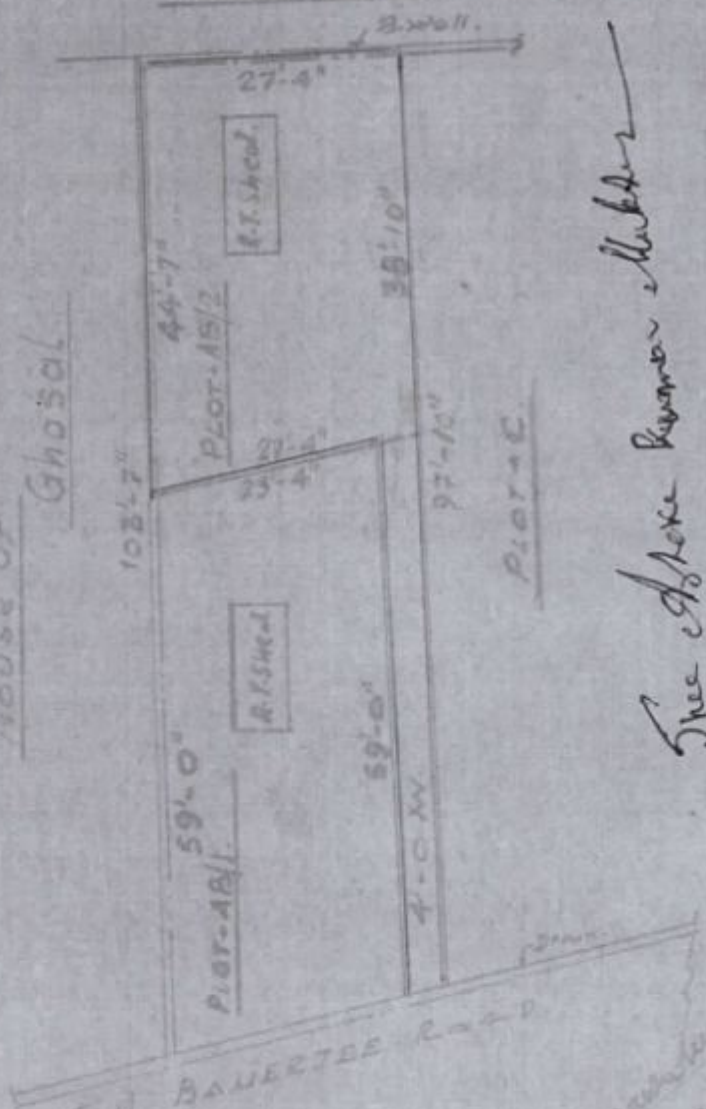
C.S. DAG NO-3253 Area - 3CH.

C.S. DAG NO-5254 Area - 1K - 13CH / C.S. DAG NO-5254 = Area = 1K - 8CH.

10 SFT.

C.S. DAG NO-3248.

(Mr. Samir)



Tree Affected Permission Needed

Happy Developer

Partner

Addl. District Sub-Registrar
Barasat, 24-Parganas

5/3/86.

Happy Developer

Partner